

Warszawa Ursus Skorosze, al. Aleje Jerozolimskie Biuro na wynajem za **5 999 PLN**

pow. 165 m²

13 pokoi

piętro 0 z 1

2003 r.

36,36 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Oferuję do wynajęcia przy Alejach Jerozolimskich (ok. 11 km od Centrum) dwukondygnacyjny budynek biurowy o pow. 165 m² położony na działce o powierzchni 700 m² wraz z parkingiem o powierzchni około 150 m² (kostka bruk).

PARTER:- 100m²- 3 pokoje biurowe, aneks kuchenny, łazienka (prysznic, WC, umywalka), hol +schody na górę, pom. gospodarcze, taras na zewnątrz.

PIĘTRO:- 60m²- 3 pokoje biurowe, łazienka (2 umywalki, WC, pom. gosp.), hol, pom. na archiwum.

Budynek wyposażony we wszystkie media miejskie: - woda, kanalizacja, prąd, gaz, linie tel i światłowodowe. c.o. - własne na gaz (piec II funkcyjny Junkers)

Na terenie posesji jest wydzielony parking-(kostka Bauma) na kilka samochodów, wokół budynku zieleńce i krzewy ozdobne.

W oknach rolety p. słoneczne oraz 2 markizy nad tarasem i wyjściem na ogród.

Budynek oddany do użytku wyłącznie na cele komercyjne.

Budynek został przekształcony, posiada pełną dokumentację uprawniającą do prowadzenia działalności biurowej.

Wyposażony jest we wszystkie media miejskie.

Na parterze są 3 pomieszczenie biurowe, WC z umywalką i prysznicem, wydzielony aneks jadalny oraz szatnia.

Podłogi we wszystkich pomieszczeniach oraz schody na piętro -

Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	AX008823
Typ budynku:	types.23
Materiał:	cegła
Stan prawny:	własność
Ogrzewanie:	CO własne
Typ kuchni:	Z oknem
Balkon/taras:	Tak
Miejsce postojowe:	Tak
Typ miejsca postojowego:	naziemne, garaż,
Pow. działki:	700 m ²

Kontakt do doradcy:

Andrzej Cichocki

tel.: 792 716 700

e-mail: andrzej.cichocki@axton.pl

wyłożone są granitem.

Na piętrze są również 3 pomieszczenie biurowe, WC z 2 umywalkami oraz pomieszczenie techniczne.

Do dyspozycji najemcy jest również taras 20 m² i zieleńce wokół budynku. We wszystkich oknach są żaluzje i verticale przeciwsłoneczne, a nad tarasem i wyjściem na ogród markizy.

Jest możliwość założenia kominka.

Aktualnie istnieje także możliwość wynajęcia magazynu o pow. 204 m² sąsiadującego z tym budynkiem.

Kwota wynajmu wynosi 5999 zł. Kaucja zwrotna.

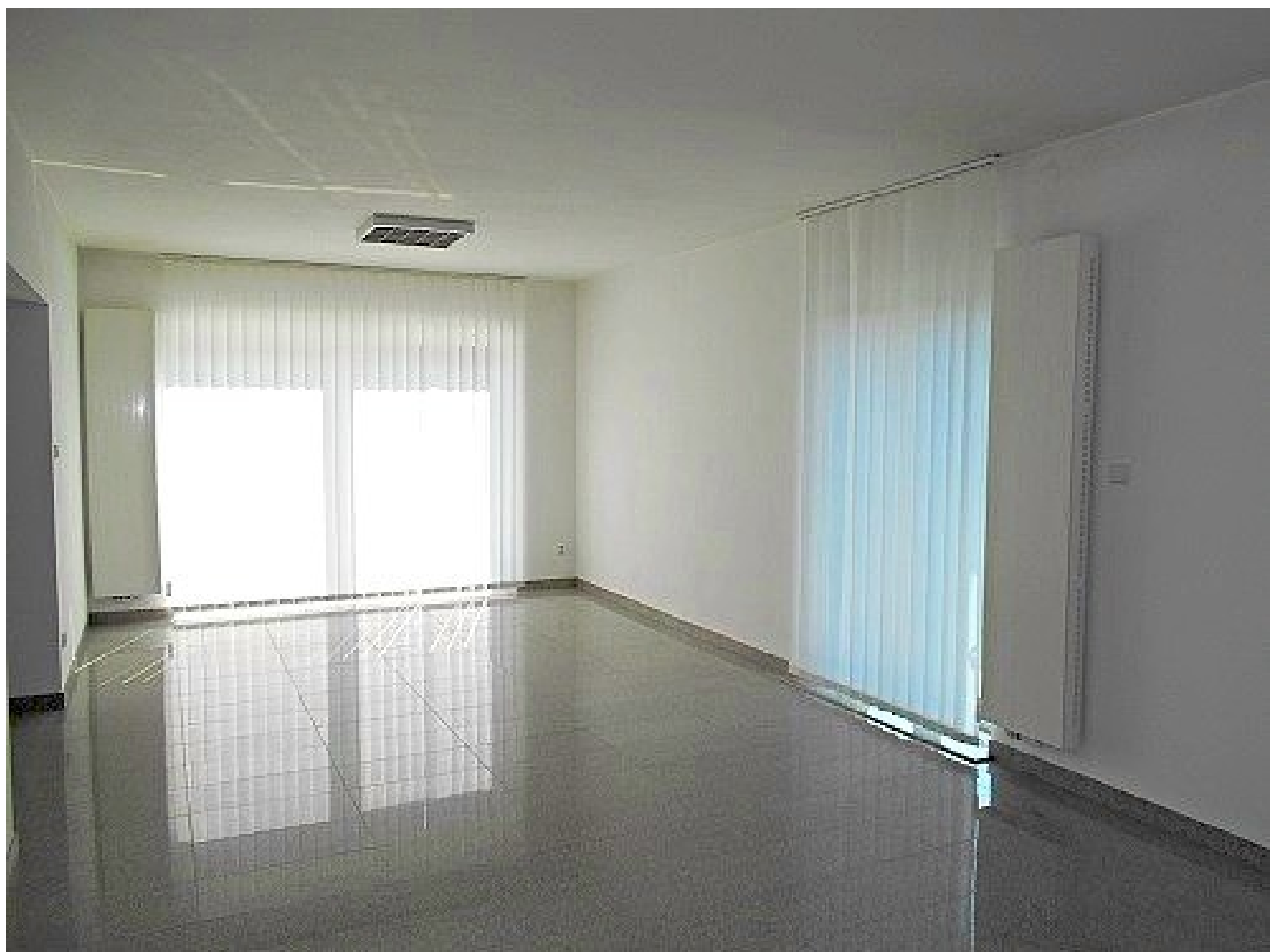
Wysoki standard.

Serdecznie zapraszam.

--Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego--

Galeria zdjęć:





















Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ