

Warszawa Wawer Las

Dom na sprzedaż za **1 315 000 PLN**

pow. 250 m²

6 pokoi

2 piętra

2009 r.

5 260 PLN/m²



Opis:

Dom wolnostojący położony na Wawrze.

Dom budowany przez właścicieli z najlepszych materiałów z dbałością o wygodę i komfort. Nowoczesna technologia i zastosowane instalacje minimalizują koszty eksploatacji.

Na parterze znajduje się przedpokój z wejściem do garażu, salon z jadalnią (34 m²) kominkiem i wyjściem na zadaszony taras, kuchnia (9 m²), łazienka (8 m²), dwie sypialnie (10 i 20 m²), garaż z kotłownią (37 m²). Ciepło z kominka jest rozprowadzone po domu, W domu znajduje się rekuperator z gruntowym wymiennikiem ciepła oraz centralny odkurzacz.

Na piętrze znajdują się 3 pokoje (20, 40 i 60 m²), duża łazienka (20 m²); duży hol z zabudową (12 m²).

Dom położony na zadbanej działce. Przed domem drzewa i krzewy ozdobne, od strony południowej, część warzywna z krzewami owocowymi, z tyłu domu, duży trawnik, drzewka owocowe, krzewy oraz okazały orzech włoski, dający latem przyjemny cień.

W pobliżu pętla autobusowa na Gocławiu, trasy samochodowe dzięki czemu szybki dojazd do centrum miasta. W okolicy szkoła podstawowa, przedszkole, plac zabaw oraz nowe boisko piłkarskie z zapleczem, sklepy, ścieżki

Kontakt do agenta:

Małgorzata Żelazko, tel.: 730852900,
e-mail: małgorzata.zelazko@axton.pl

AXTON Nieruchomości

Świętokrzyska 20 , 00-002 Warszawa

rowerowe i spacerowe.

--Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego--

Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	AX006692
Stan prawny:	własność
Prąd:	Tak
Woda:	Tak
Szambo:	Tak
Garaż:	Tak (miejsc: 1)
Pow. działki:	803 m ²