

## Pruszków

### Mieszkanie na sprzedaż za **355 000 PLN**

pow. 46,65 m<sup>2</sup>

2 pokoje

piętro 2 z 3

7 609,86 PLN/m<sup>2</sup>



#### Opis:

**Na sprzedaż przepiękny apartament w Pruszkowie !**

**Świetna lokalizacja ! Mieszkanie "Nowe Miasto Pruszków", tuż obok nowo powstającego centrum handlowego "Nowa Stacja"**

- rodzaj zabudowy: apartamentowiec
- materiał budynku: cegła
- okna: plastikowe
- ogrzewanie: miejskie
- rok budowy: 2018
- stan wykończenia: do zamieszkania
- czynsz: 420 zł
- forma własności: pełna własność
- media: telewizja kablowa, internet
- zabezpieczenia: domofon / wideofon
- wyposażenie:

#### **Kontakt do agenta:**

Arletta Zdanowska, tel.: 794323303,  
e-mail: arletta.zdanowska@axton.pl

#### **AXTON Nieruchomości**

Świętokrzyska 20 , 00-002 Warszawa

- zmywarka
- lodówka
- piekarnik
- Kuchenka
- informacje dodatkowe:
- balkon
- garaż/miejsce parkingowe
- winda
- pom. użytkowe

Opis:  
**Świeżo wykończone 2 pokoje na osiedlu "Nowe Miasto Pruszków", tuż obok nowo powstającego centrum handlowego "Nowa Stacja"**

### **Najbardziej poszukiwana lokalizacja!**

Mieszkanie zaprojektowane w stylu loftowym, pod okiem architekta składa się z:

- salonu 18,55 m<sup>2</sup>

Salon jest przestronny, dobrze doświetlony i ustawny

- kuchni 6,78 m<sup>2</sup> (częściowo połączonej z salonem)

Kuchnia w pełni wyposażona, nowy sprzęt AGD na gwarancji (lodówka z zamrażarką, zmywarka, piekarnik, płyta elektryczna), dużo pojemnych szafek i półek

- balkonu 6,29 m<sup>2</sup>

- sypialni 11,71 m<sup>2</sup>

W sypialni miejsce na pojemną szafę, elegancka tapeta na jednej ze ścian

- łazienki 3,79 m<sup>2</sup>

Łazienka z komfortową wanną, dużym lustrem i przygotowanym miejscem na pralkę

- przedpokoju 5,82 m<sup>2</sup>
- 

- Całe mieszkanie ma powierzchnię 46,65 m<sup>2</sup>.

- Na podłodze wysokiej klasy panele podłogowe, w łazience gres derwnopodobny.

- Mieszkanie jest zupełnie nowe - odbiór odbył się w lipcu 2018, po remoncie nikt nie mieszkał, wszystko jest nowe i nieużywane.

- Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym - Miejsce płatne dodatkowo 25 000 zł.

- Dodatkowym miejscem do przechowywania jest bardzo pojemna komórka lokatorska o powierzchni aż 7,17 m<sup>2</sup> - Komórka lokatorska płatna dodatkowo 18 000 zł.

#### **Kontakt do agenta:**

Arletta Zdanowska, tel.: 794323303,  
e-mail: arletta.zdanowska@axton.pl

#### **AXTON Nieruchomości**

Świętokrzyska 20 , 00-002 Warszawa

Zapraszam serdecznie na prezentację mieszkania !

--Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego--

### Dodatkowe informacje:

Numer oferty:           AX006076  
Rodzaj budynku:       Apartamentowiec  
Stan prawny:           własność